

DIRECCION DE INGRESOS MUNICIPALES (ACTIVIDAD ECONOMICA)

PARAMETROS DE CATEGORIZACION

MINIMOS ESPECIALES

CATEGORIA	MINIMO	INGRESOS	ALQ	PERS. AFEC.		EN ZONA	FUERA ZONA
2019					2019		
A	\$156	HASTA \$260.000	HASTA \$4000	1	VALOR "U"= \$1.3		
B	\$253.50	HASTA \$500.000	HASTA \$6000	2	(d) SALA VELA	3900 U	2600 U
C	\$370.50	HASTA \$1.300.000	HASTA \$9000	4	HOTEL X HORA	325 U	
D	\$474.50	HASTA \$4.000.000	HASTA \$15600	6	(d) SALON, DISCO	2600 U	1300 U
E	\$676	HASTA \$18.000.000	MAS DE \$15600	MAS DE 6	(c) PLAYAS	75 U	40 U
GC	\$1690	MAS DE \$18.000.000					
2020					2020		
A	\$240	HASTA \$360.000	HASTA \$5600	1	VALOR "U"= \$2		
B	\$390	HASTA \$700.000	HASTA \$8400	2	(d) SALA VELA	3900 U	2600 U
C	\$570	HASTA \$1.800.000	HASTA \$12600	4	HOTEL X HORA	325 U	
D	\$730	HASTA \$5.600.000	HASTA \$21800	6	(d) SALON, DISCO	2600 U	1300 U
E	\$1040	HASTA \$25.000.000	MAS DE \$21800	MAS DE 6	(c) PLAYAS	75 U	40 U
GC	\$2600	MAS DE \$25.000.000					
2021					2021		
A	\$360	HASTA \$490.000	HASTA \$7600	1	VALOR "U"= \$3		
B	\$585	HASTA \$950.000	HASTA \$11500	2	(d) SALA VELA	3900 U	2600 U
C	\$855	HASTA \$2.500.000	HASTA \$16500	4	HOTEL X HORA	325 U	
D	\$1.095	HASTA \$7.600.000	HASTA \$30000	6	(d) SALON, DISCO	2600 U	1300 U
E	\$1.560	HASTA \$34.000.000	MAS DE \$30000	MAS DE 6	(c) PLAYAS	75 U	40 U
GC	\$3.900	MAS DE \$34.000.000					
2022					2022		
A	\$ 540	HASTA \$660.000	HASTA \$10.200	1	VALOR "U"= \$4		
B	\$ 872	HASTA \$1.270.000	HASTA \$15.400	2	(d) SALA VELA	4388 U	2925 U
C	\$ 1.276	HASTA \$3.350.000	HASTA \$22.100	4	HOTEL X HORA	365 U	
D	\$ 1.652	HASTA \$10.180.000	HASTA \$40.200	6	(d) SALON, DISCO	2925U	1463U
E	\$ 2.340	HASTA \$45.000.000	MAS DE \$40.200	MAS DE 6	(c) PLAYAS AUTO	84 U	45 U
GC	\$ 5.852	MAS DE \$45.000.000			PLAYAS MOTO	42 U	23 U
2023					2023		
A	\$ 945	HASTA \$ 990.000	HASTA \$ 18.360	1	VALOR "U"= \$ 7		
B	\$ 1.526	HASTA \$ 1.905.000	HASTA \$ 27.720	1	(d) SALA VELA	4.388 U (30.716)	2.925 U (20.475)
C	\$ 2.233	HASTA \$ 5.025.000	HASTA \$ 39.780	2	HOTEL X HORA	365 U (2.555)	
D	\$ 2.891	HASTA \$ 15.270.000	HASTA \$ 72.360	4	(d) SALON, DISCO	2.925 U (20.475)	1.463 U (10.241)
E	\$ 4.095	HASTA \$ 56.500.000	HASTA \$ 150.000	de 5 a 12	PLAYAS AUTO	84 U (588)	45 U (315)
GC	\$ 10.241	MAS DE \$ 56.500.000	MAS DE \$ 150.000	13 o más	PLAYAS MOTO	42 U (294)	23 U (161)
2024					2024		
A	\$ 2.295	HASTA \$ 2.376.000	HASTA \$ 43.610	1	VALOR "U"= \$ 17		
B	\$ 3.706	HASTA \$ 4.572.000	HASTA \$ 65.840	1	(d) SALA VELA	4.388 U (74.596)	2.925 U (49.725)
C	\$ 5.423	HASTA \$ 10.050.000	HASTA \$ 94.480	2	HOTEL X HORA	365 U (6.205)	
D	\$ 7.021	HASTA \$ 30.540.000	HASTA \$ 171.860	4	(d) SALON, DISCO	2.925 U (49.725)	1.463 U (24.871)
E	\$ 9.945	HASTA \$ 113.000.000	HASTA \$ 356.250	de 5 a 12	PLAYAS AUTO	84 U (1.428)	45 U (765)
GC	\$ 24.871	MAS DE \$ 113.000.000	MAS DE \$ 356.250	13 o más	PLAYAS MOTO	42 U (714)	23 U (391)
2025					2025		
A	\$ 5.670	HASTA \$ 5.037.120	HASTA \$ 92.453	1	VALOR "U"= \$ 21		
B	\$ 9.156	HASTA \$ 9.692.640	HASTA \$ 139.581	1	(d) SALA VELA	8.776 U (184.296)	5.850 U (122.850)
C	\$ 13.398	HASTA \$ 21.306.000	HASTA \$ 200.298	2	HOTEL X HORA	730 U (15.330)	
D	\$ 17.346	HASTA \$ 64.744.800	HASTA \$ 364.343	4	(d) SALON, DISCO	5.850 U (122.850)	2.926 U (61.446)
E	\$ 24.570	HASTA \$ 239.560.000	HASTA \$ 755.250	de 5 a 12	PLAYAS AUTO	168 U (3.528)	90 U (1.890)
GC	\$ 61.446	MAS DE \$ 239.560.000	MAS DE \$ 755.250	13 o más	PLAYAS MOTO	84 U (1.764)	46 U (966)

Playas: En zona: Ubicadas dentro de cuadrante comprendido por Avenida Sarmiento, calles Salta - Jujuy, Gral. Paz, Entre Ríos - Monteagudo, ambas aceras. **Fuera de zona:** Fuera del cuadrante indicado anteriormente.

No puede ser A: Cuadrante: Alem – Mitre, Sarmiento, Av Avellaneda – Sáenz Peña, y Roca; Avs: Mate de Luna, Belgrano y América toda su extensión; Roca 0 al 1399; Kirchner 1400 al 2199; Avs: Ejército del norte, Colón, Bdo Terán , Soldatti, Gdor del Campo, Benjamín Araoz desde el 0 al 899, Líbano y Juan B. Justo, desde el 900 al 1899. Siria desde el 900 al 1.999

No puede ser B: Cuadrante: Alem – Mitre, Sarmiento, Av Avellaneda – Sáenz Peña, y Roca; Av Roca 0 al 1399; Kirchner 1400 al 2.199

No puede ser C: Cuadrante: Lavalle, Heras - Virgen de la Merced, Av Sarmiento, Av Salta y Jujuy. Calle 24 de septiembre 0 al 899 y calle monteagudo 0 al 899

No puede ser D: San Martin y Mendoza 500 al 699; Maipu y Muñecas 0 al 399; 25 de Mayo 0 al 899; Chacabuco, Bs As y 9 de Julio 0 al 299.